

Vendesi a 170mila euro trattabili

Questo grazioso appartamento al primo piano di un palazzo storico nel centro di Barga. Il palazzo è stato costruito durante il periodo tardo medievale, il che spiega il motivo per cui la proprietà ha un layout non convenzionale, che in qualche modo aggiunge fascino a questo appartamento.

L'appartamento è in un buono stato di manutenzione essendo stato abitato fino a poco tempo fa. Il riscaldamento è autonomo con impianto a metano; è presente anche un caminetto a legna.

All'appartamento si accede attraverso l'entrata comune del palazzo attraverso un grande portone, che viene utilizzato da tutti gli appartamenti di questo elegante condominio. La facciata e il tetto del palazzo sono stati rinnovati durante nel 2008 e gli affreschi originali sono stati fatti risaltare nei lavori.

L'appartamento: si accede da ingresso che conduce a destra ad una camera da letto molto luminosa con finestre ad arco con vista su una delle piazze più belle della città. A sinistra dell'ingresso si procede in un ampio corridoio, da cui si accede ad un bagno con un soppalco antistante da utilizzare come ripostiglio; una cucina e un ampio soggiorno con camino. Dal soggiorno si accede un piccolo corridoio e infine ad una seconda camera da letto con vista panoramica sulla Valle.

L'appartamento dispone anche negli scantinati del palazzo di una spaziosa cantina con soffitti alti.

CLASSE ENERGETICA G - STANZE 5 - SUPERFICE 95 Mq



Per informazioni telefonare al 3473939133

ON SALE - 170.000 € - Negotiable

Very pleasing first floor apartment part of a historic palazzo in the centre of Barga. The palazzo was built during the late medieval period which explains why the property has an unconventional layout which in a way adds to its charm.

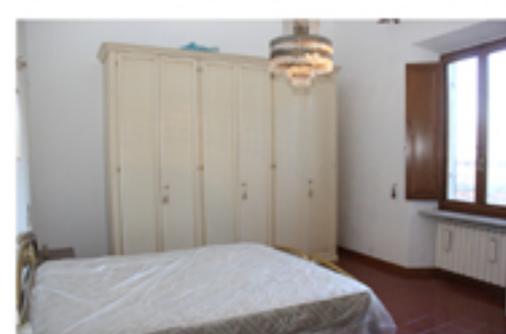
The flat is in a good state of repair having been lived in up until quite recently. There is gas central heating and a solid fuel fireplace which has been used up until recently.

One enters the palazzo via a grand portal, that caters to all the apartments in this elegant condominium. The facade and roof of the palazzo were renovated during the 2007 and the original frescoes were dutifully restored.

The layout – of entrance hall leads to a very bright bedroom with arched windows with views of one of the city's piazzas. From here we proceed into a wide corridor, there is a bathroom with a loft above, there is a kitchen and a spacious living room with fireplace. From this space we access a small corridor and then as second bedroom with panoramic views over the valley.

Included in the spacious cellar with high ceilings used as a storage room.

ENERGETIC CLASS G - ROOMS 5 - AREA 95 Mq



Contact: Roy Santi roy@housesintuscany.com +39 348 8607786